



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ВИЛЛОЗСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЛОМОНОСОВСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 140**

« 04 » марта 2026 года

гп. Виллози

Об установлении публичного сервитута  
в целях прохода и проезда

С учетом опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута 20.02.2026, руководствуясь ст.23 Земельного кодекса Российской Федерации, п.2 ст.3.3 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", Положением об администрации,

**ПОСТАНОВЛЯЮ :**

1. Установить в интересах нужд местного населения публичный сервитут в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:0651002:290, 47:14:0651001:245, расположенных: Ленинградская область, Ломоносовский район, Виллозское городское поселение, д. Малое Карлино, вблизи тер. СНТ «Нагорный», категория земель: земли населенных пунктов, в целях прохода или проезда через земельные участки.
2. Публичный сервитут устанавливается в отношении всего участка 47:14:0651002:290 и 47:14:0651001:245 и соответствует границам земельных участков.
3. Установить срок публичного сервитута – 49 лет.
4. Установить, что переход прав на земельные участки, обремененные публичным сервитутом, не являются основанием для прекращения устанавливаемого публичного сервитута и (или) изменения условий его осуществления.
5. Установить, что преобразование земельного участка (раздел, объединение и пр.) не является основанием для прекращения устанавливаемого публичного сервитута и (или) изменения условий его осуществления. Сервитут сохраняется в отношении образованных участков.
6. Определить, что установление публичного сервитута не препятствует и существенно не затрудняет использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием.
7. Отделу по градостроительной деятельности, землепользования и архитектуры в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:  
- направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав;

8. Публичный сервитут устанавливается со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Настоящее постановление в течение пяти рабочих дней со дня принятия подлежит опубликованию (за исключением приложения к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Виллозского городского поселения и размещению на официальном сайте Виллозского городского поселения.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Врио главы администрации  
Виллозского городского поселения



А.А. Ефременко