****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ВИЛЛОЗСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ЛОМОНОСОВСКОГО РАЙОНА**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е** № 464

13 сентября 2022 года гп. Виллози

|  |  |
| --- | --- |
| О проведении аукциона по продаже земельного участка |  |

В соответствии со ст.39.11-39.13, ч.7 ст.39.18 Федерального закона от 25.10.2001г. N 136-ФЗ "Земельный кодекс Российской Федерации", Федеральным законом от 06.10.2003г. N131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", Положением об администрации,

**П О С Т А Н О В Л Я Ю**:

1. Провести аукцион по продаже земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, находящегося на территории Виллозского городского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области:

**Лот №1** Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0615001:437, площадь 936 кв. м., категория земель: Земли населённых пунктов; разрешенное использование: индивидуальное жилищное строительство; адрес: Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Виллозское городское поселение, д. Аропаккузи, з/у 34а.

1. Установить:
   1. **Дату проведения аукциона** 20.10.2022 года, **время** проведения 10 часов 00 минут, **место** проведения: Ленинградская область, Ломоносовский район, гп.Виллози, д.5/1, администрация.
   2. **Сроки подачи заявок** на участие:

Начало приема заявок: 10 часов 00 минут 19.09.2022 года.

Окончание приема заявок: 10 часов 00 минут 17.10.2022 года.

* 1. **Начальную цену** предмета аукциона по продаже земельных участков в размере рыночной стоимости земельных участков, определенной в соответствии с Федеральным законом от 29июля 1998года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»:

Лот №1 – 1 440 000 руб 00 коп.;

2.4 **Шаг аукциона:** 2 % от начальной (минимальной) цены продажи лота, что составляет:

Лот №1 – 28 800 руб 00 коп.;

* 1. **Размер задатка** для участия в аукционе аукциона по продаже земельных участков в размере 30% от начальной ценыпредмета аукциона:

Лот №1 – 432 000 руб 00 коп.;

* 1. **Порядок внесения и возврата задатка**:

Задаток вносится участниками аукциона на счет организатора аукциона -Администрации Виллозского городского поселения Ломоносовского района. Задаток считается внесённым с даты зачисления денежных средств на счет организатора аукциона. Внесенный задаток засчитывается победителю аукциона в сумму платежей, остальным участникам задаток возвращается в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Заявитель обеспечивает поступление задатка на счет Организатора торгов не позднее даты окончания подачи заявок.

* 1. **Порядок проведения аукциона:**

Порядок проведения аукциона установлен пунктами 5.7 - 5.13 Постановления администрации Виллозского городского поселения Ломоносовского района № 558 от 16.12.2021 года.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Виллозское городское поселение.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования (обнародования).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Виллозского городского поселения С.В. Андреева