

СУЩЕСТВУЮЩИЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ БАЛАНС

| № участка  | Наименование земель   | Площадь кв. м          | Кадастровый номер     | Примечания |
|--|---|------------------------|-----------------------|------------|
|  |   |                        |                       |            |
| <b>Земли ООО "Терраполский стиль"</b>                    |   |                        |                       |            |
| 1  | Сельскохозяйственное назначение, в т.ч.:<br>- оранжерейная зона ЛЗП<br>- оранжерейная зона газораспределения<br>- лицевой сегмент | 32070<br>2081<br>509   | 47:14:06-03-001-00038 |            |
| 2  | Сельскохозяйственное назначение, в т.ч.:<br>- оранжерейная зона ЛЗП<br>- оранжерейная зона газораспределения<br>- лицевой сегмент | 32070<br>2391<br>379   | 47:14:06-03-001-00039 |            |
| 4  | Сельскохозяйственное назначение, в т.ч.:<br>- оранжерейная зона ЛЗП<br>- оранжерейная зона газораспределения<br>- лицевой сегмент | 10690<br>712<br>134    | 47:14:06-03-001-00041 |            |
| <b>Территория от железной дороги до Аннинского шоссе</b> |   |                        |                       |            |
| <b>Земли ООО "Триколор Пайп Индустри"</b>                |   |                        |                       |            |
| 1  | Сельскохозяйственное назначение, в т.ч.:<br>- оранжерейная зона ЛЗП<br>- оранжерейная зона газораспределения<br>- лицевой сегмент | 30950<br>2472<br>298   |                       |            |
| 2  | Сельскохозяйственное назначение, в т.ч.:<br>- оранжерейная зона ЛЗП<br>- оранжерейная зона газораспределения<br>- лицевой сегмент | 30950<br>2293<br>368   |                       |            |
| 3  | Сельскохозяйственное назначение, в т.ч.:<br>- оранжерейная зона ЛЗП<br>- оранжерейная зона газораспределения<br>- лицевой сегмент | 30950<br>2318<br>372   |                       |            |
| 4  | Сельскохозяйственное назначение, в т.ч.:<br>- оранжерейная зона ЛЗП<br>- оранжерейная зона газораспределения<br>- лицевой сегмент | 25790<br>2318<br>372   |                       |            |
| <b>Земли ООО "Садовый центр №2"</b>                      |   |                        |                       |            |
| 5  | Сельскохозяйственное назначение, в т.ч.:<br>- оранжерейная зона ЛЗП<br>- оранжерейная зона газораспределения<br>- лицевой сегмент | 30950<br>2393<br>391   | 47:14:06-03-001-00026 |            |
| <b>Земли ООО "Терраполский стиль"</b>                    |   |                        |                       |            |
| 6  | Сельскохозяйственное назначение, в т.ч.:<br>- оранжерейная зона ЛЗП<br>- оранжерейная зона газораспределения<br>- лицевой сегмент | 30949<br>2482<br>578   | 47:14:06-03-001-00025 |            |
| 7  | Сельскохозяйственное назначение, в т.ч.:<br>- оранжерейная зона ЛЗП<br>- оранжерейная зона газораспределения<br>- лицевой сегмент | 30950<br>2443<br>1706  | 47:14:06-03-001-00023 |            |
| 8  | Сельскохозяйственное назначение, в т.ч.:<br>- оранжерейная зона ЛЗП<br>- оранжерейная зона газораспределения<br>- лицевой сегмент | 30950<br>4715<br>377   | 47:14:06-03-001-00024 |            |
| 9  | Сельскохозяйственное назначение, в т.ч.:<br>- оранжерейная зона ЛЗП<br>- оранжерейная зона газораспределения<br>- лицевой сегмент | 30947<br>20374<br>144  | 47:14:06-03-001-00022 |            |
| 10   | Сельскохозяйственное назначение, в т.ч.:<br>- оранжерейная зона ЛЗП<br>- оранжерейная зона газораспределения<br>- лицевой сегмент | 30949<br>2463<br>201   | 47:14:06-03-001-00037 |            |
| 11   | Сельскохозяйственное назначение, в т.ч.:<br>- оранжерейная зона ЛЗП<br>- оранжерейная зона газораспределения<br>- лицевой сегмент | 30950<br>2402<br>9     | 47:14:06-03-001-00036 |            |
| 12   | Сельскохозяйственное назначение, в т.ч.:<br>- оранжерейная зона ЛЗП<br>- оранжерейная зона газораспределения<br>- лицевой сегмент | 30949<br>2357<br>2357  | 47:14:06-03-001-00035 |            |
| 13   | Сельскохозяйственное назначение, в т.ч.:<br>- оранжерейная зона ЛЗП<br>- оранжерейная зона газораспределения<br>- лицевой сегмент | 30950<br>2897<br>201   | 47:14:06-03-001-00033 |            |
| 14   | Сельскохозяйственное назначение, в т.ч.:<br>- оранжерейная зона ЛЗП<br>- оранжерейная зона газораспределения<br>- лицевой сегмент | 30949<br>2446<br>2904  | 47:14:06-03-001-00034 |            |
| 15   | Сельскохозяйственное назначение, в т.ч.:<br>- оранжерейная зона ЛЗП<br>- оранжерейная зона газораспределения<br>- лицевой сегмент | 30950<br>2904<br>30949 | 47:14:06-03-001-00032 |            |
| 16   | Сельскохозяйственное назначение, в т.ч.:<br>- оранжерейная зона ЛЗП<br>- оранжерейная зона газораспределения<br>- лицевой сегмент | 30949<br>3360<br>25800 | 47:14:06-03-001-00031 |            |
| 18   | Сельскохозяйственное назначение, в т.ч.:<br>- оранжерейная зона ЛЗП<br>- оранжерейная зона газораспределения<br>- лицевой сегмент | 25800<br>2854<br>20999 | 47:14:06-03-001-00046 |            |
| 19   | Сельскохозяйственное назначение, в т.ч.:<br>- оранжерейная зона ЛЗП<br>- оранжерейная зона газораспределения<br>- лицевой сегмент | 20999<br>2278          | 47:14:06-03-001-00043 |            |
| <b>Земли долевой частной собственности</b>               |   |                        |                       |            |
| 17   | Сельскохозяйственное назначение, в т.ч.:<br>- оранжерейная зона ЛЗП   | 10300<br>1120          | 47:14:06-03-001-00045 |            |
| 20   | Сельскохозяйственное назначение, в т.ч.:<br>- оранжерейная зона ЛЗП   | 10316<br>1980          | 47:14:06-03-001-0002  |            |
| 21   | Сельскохозяйственное назначение, в т.ч.:<br>- оранжерейная зона ЛЗП   | 15474                  | 47:14:06-03-001-0001  |            |
| <b>Земли ЗАО "Предпортовый"</b>                          |   |                        |                       |            |
| 22   | Сельскохозяйственное назначение, в т.ч.:<br>- оранжерейная зона ЛЗП   | 6944<br>3424           |                       |            |



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница проектирования
- Административная граница Санкт-Петербурга
- Проектная черта населенного пункта Горелово
- Граница прибрежно-защитной полосы
- Границы санитарно-защитных зон от транзитных коммуникаций
- Границы санитарно-охранных зон от линий электропередач
- Границы санитарно-защитных зон от промывочных предприятий и коммунально-складских объектов
- Граница земельных участков
- земли в частной собственности
- земли ООО "Терраполский стиль"
- земли ЗАО "Предпортовый"
- земли ООО "Садовый центр №2"
- Строящиеся и существующие здания
- Существующие усадебная застройка
- Существующие коммунальные, промышленные и нежилые здания
- Зеленые насаждения, пашни, луга, пустыри
- Асфальтированные дороги, проезды и площадки
- Тропушки
- Пешеходные дорожки, площадки, насыпной грунт
- Водоёмы (реки, ручьи, пруды)

|   |      |  |        |                           |      |
|---|------|--|--------|---------------------------|------|
| Изм. № подл.  |      | Подпись и дата   |        | Взам. инв. №              |      |
| 22371   |      |  |        |                           |      |
| Изм. № подл.  |      | Подпись и дата   |        | Взам. инв. №              |      |
|   |      |  |        |                           |      |
| Изм.  | Кол. | Изм.   | Ж.д.к. | Изм.                      | Д.к. |
| 1   | 1    | 1  | 1      | 1                         | 1    |
| И.И. Давыдов  |      | К.С. Федорова  |        | С.С. Федорова             |      |
| 2009  |      | 2009   |        | 2009                      |      |
| Проект планировки территории общественной торговой зоны вдоль Галлинского шоссе, 40 |      | План современного использования (опорный план), М 1:5000 |        | Схема застройки, М 1:5000 |      |
| Муниципальный район Ленинградский области   |      | ПП   |        | 2                         |      |
| Вилковское сельское поселение   |      | ПП   |        | 2                         |      |
| Санкт-Петербург   |      | ПП   |        | 2                         |      |
| ООО "ТЕНТРАКДАПРОЕКТ"   |      | ООО  |        | ООО                       |      |