**ВИЛЛОЗСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

27 сентября 2022 года № 41

г.п. Виллози

**«Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского**

**муниципального района Ленинградской области на 2023 год»**

Рассмотрев проект, внесенный главой администрации Виллозского городского поселения в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом Виллозского городского поселения, Совет депутатов Виллозского городского поселения Ломоносовского района Ленинградской области

**РЕШИЛ:**

1. Установить на территории муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области земельный налог в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. В соответствии с пунктом 2 статьи 387 Налогового кодекса Российской Федерации установить следующие налоговые льготы:

3.1. Освобождение от уплаты земельного налога в размере 100% следующим категориям налогоплательщиков:

3.1.1. Казенным и бюджетным учреждениям, финансируемым из средств местного бюджета муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области или бюджета муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области.

3.1.2. Органам местного самоуправления на земли, предназначенные для обеспечения их деятельности.

3.1.3. Налогоплательщикам, физическим лицам, имеющим постоянную регистрацию на территории муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области:

- инвалидам I и II групп инвалидности;

- инвалидам с детства, детям-инвалидам;

- ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны, а также ветеранам и инвалидам боевых действий

- вдовам, участников Великой Отечественной войны;

- жителям блокадного Ленинграда;

- бывшим, в том числе несовершеннолетним, узникам концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистской Германией и ее союзниками в период Второй мировой войны;

- репрессированным гражданам;

- труженикам тыла;

- физическим лицам, имеющим право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года № 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшимся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне».

3.2. Налогоплательщики, указанные в подпунктах 8,9,10 пункта 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации и имеющие постоянную регистрацию на территории муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, выбравшие в соответствии с пунктом 6.1. статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации земельный участок, площадь которого превышает 600 квадратных метров, освобождаются от уплаты налога за оставшуюся после применения налогового вычета часть.

4. Признать отчетными периодами для налогоплательщиков-юридических лиц первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

5. Налог подлежит уплате налогоплательщиками-юридическими лицами в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-юридическими лицами в срок до 1 мая, до 1 августа, до 1 ноября.

6. Физические лица уплачивают земельный налог в сроки, установленные пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

7. Считать утратившим силу решение Совета депутатов муниципального образования Виллозское городское поселение от 27 октября 2021г. № 38 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского района Ленинградской области на 2022 год» с момента вступления в силу настоящего решения.

8. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2023 года и действует до 31 декабря 2023 года включительно.

9. Настоящее решение подлежит опубликованию (обнародованию) в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте муниципального образования Виллозское городское поселение по электронному адресу: www.villozi-adm.ru. Расходы на опубликование возложить на администрацию Виллозского городского поселения.

**Глава муниципального образования**

**Виллозское городское поселение В.М.Иванов**