**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

№ 431

|  |  |
| --- | --- |
| гп. Виллози | 23 августа 2022 года |

|  |  |
| --- | --- |
| «О заключении контракта с единственным подрядчиком в соответствии с постановлением Правительства Ленинградской области от 24.03.2022 № 179 «Об установлении дополнительных случаев осуществления закупок товаров, работ, услуг для нужд Ленинградской области у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) к случаям, установленным частью 1 статьи 93 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», и порядка их осуществления»» |  |

В соответствии с постановлением Правительства Ленинградской области от 24.03.2022 № 179 «Об установлении дополнительных случаев осуществления закупок товаров, работ, услуг для нужд Ленинградской области у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) к случаям, установленным частью 1 статьи 93 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», и порядка их осуществления»»», а также в соответствии с заключением Администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области по результатам рассмотрения заявки, содержащей предложение о заключении контракта с единственным подрядчиком от 22 августа 2022 года:

**П О С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Заключить муниципальный контракт с единственным подрядчиком соответствии с постановлением Правительства Ленинградской области от 24.03.2022 № 179 «Об установлении дополнительных случаев осуществления закупок товаров, работ, услуг для нужд Ленинградской области у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) к случаям, установленным частью 1 статьи 93 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», и порядка их осуществления»», а также в соответствии с заключением Администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области по результатам рассмотрения заявки, содержащей предложение о заключении контракта с единственным подрядчиком от 22 августа 2022 года (далее - Контракт)
2. Предметом контракта считать: работы по строительству «Физкультурно-оздоровительного комплекса с 25-метровым плавательным бассейном и универсальным игровым залом в гп. Виллози Ломоносовского муниципального района Ленинградской области».
3. Администрация Виллозского городского поселения Ломоносовского района выступает в качестве Заказчика, Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Юнит» выступает в качестве Подрядчика по муниципальному контракту.
4. Цена Контракта составляет 283 694 775,60 (двести восемьдесят три миллиона шестьсот девяносто четыре тысячи семьсот семьдесят пять рублей 60 копеек), включая НДС 47 282 462 руб. 60 копеек (сорок семь миллионов двести восемьдесят две тысячи четыреста шестьдесят два рубля 00 копеек)расчет цены контракта приведен в Приложении № 1 к постановлению.
5. Этапами контракта определить ежемесячное закрытие выполненных работ в соответствии с подписанными сторонами закрывающими документами по Контракту.
6. Предусмотреть в Контракте выплату Аванса в размере 85 108 432 рубля 68 копеек (восемьдесят пять миллионов сто восемь тысяч четыреста тридцать два рубля 68 копеек).
7. Казначейское сопровождение Контракта не требуется.
8. Настоящее Постановление подлежит опубликованию на официальном сайте муниципального образования Виллозское городское поселение, адрес web-сайта: [www.villozi-adm.ru](http://www.villozi-adm.ru).
9. Настоящее Постановление вступает в силу с момента его принятия.
10. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации**

**Виллозского городского поселения С.В. Андреева**

Приложение 1 к постановлению

№ 431 от 23.08.2022 года

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **РАСЧЕТ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ КОНТРАКТА** | | | | | |
|  | **при осуществлении закупки на выполнение подрядных работ по строительству объекта:** | | | | | |
|  | **"Физкультурно-оздоровительный комплекс с 25-ти метровым плавательным бассейном и универсальным игровым залом в гп. Виллози Ломоносовского муниципального района Ленинградской области"** | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование работ и затрат | | Стоимость работ в ценах на дату утверждения сметной документации на I квартал 2018г., IV квартал 2020г., II квартал 2021г., III квартал 2021г. | Индекс фактической инфляции | Стоимость работ в ценах на дату формирования начальной (максимальной) цены контракта III квартал 2022г. | Индекс прогнозной инфляции на период выполнения работ | Начальная (максимальная) цена контракта с учетом прогнозного индекса инфляции на период выполнения работ |
| 1 | | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Строительно-монтажные работы (I квартал 2018г.) | | 142 496,99 | 1,2464 | 177 608,24 | 1,0357 | 183 948,86 |
| Строительно-монтажные работы (IV квартал 2020г.) | | 206,78 | 1,1005 | 227,56 | 1,0357 | 235,68 |
| Строительно-монтажные работы (II квартал 2021г.) | | 7 262,17 | 1,0946 | 7 949,17 | 1,0357 | 8 232,95 |
| Строительно-монтажные работы (III квартал 2021г.) | | 9 269,24 | 1,0761 | 9 974,62 | 1,0357 | 10 330,72 |
| Стоимость оборудования (I квартал 2018г.) | | 14 915,25 | 1,2464 | 18 590,37 | 1,0357 | 19 254,05 |
| Временные здания и сооружения (I квартал 2018г.) | | 2 564,95 | 1,2464 | 3 196,95 | 1,0357 | 3 311,08 |
| Временные здания и сооружения (IV квартал 2020г.) | | 3,72 | 1,1005 | 4,10 | 1,0357 | 4,24 |
| Временные здания и сооружения (II квартал 2021г.) | | 130,72 | 1,0946 | 143,09 | 1,0357 | 148,19 |
| Временные здания и сооружения (III квартал 2021г.) | | 166,85 | 1,0761 | 179,54 | 1,0357 | 185,95 |
| Пусконаладочные работы (I квартал 2018г.) | | 2 346,50 | 1,2464 | 2 924,68 | 1,0357 | 3 029,09 |
| Удорожание работ в зимнее время (I квартал 2018г.) | | 2 175,93 | 1,2464 | 2 712,08 | 1,0357 | 2 808,90 |
| Удорожание работ в зимнее время (IV квартал 2020г.) | | 3,16 | 1,1005 | 3,47 | 1,0357 | 3,60 |
| Удорожание работ в зимнее время (II квартал 2021г.) | | 110,89 | 1,0946 | 121,38 | 1,0357 | 125,72 |
| Удорожание работ в зимнее время (III квартал 2021г.) | | 141,54 | 1,0761 | 152,31 | 1,0357 | 157,75 |
| Непредвиденные работы и затраты 2% (I квартал 2018г.) | | 3 289,99 | 1,2464 | 4 100,65 | 1,0357 | 4 247,04 |
| Непредвиденные работы и затраты (IV квартал 2020г.) | | 4,27 | 1,1005 | 4,70 | 1,0357 | 4,87 |
| Непредвиденные работы и затраты (II квартал 2021г.) | | 150,08 | 1,0946 | 164,27 | 1,0357 | 170,14 |
| Непредвиденные работы и затраты (III квартал 2021г.) | | 191,55 | 1,0761 | 206,13 | 1,0357 | 213,49 |
| Стоимость без учета НДС (I квартал 2018г.) | | 167 789,61 | 1,2464 | 209 132,97 | 1,0357 | 216 599,01 |
| Стоимость без учета НДС (IV квартал 2020г.) | | 217,93 | 1,1005 | 239,83 | 1,0357 | 248,39 |
| Стоимость без учета НДС (II квартал 2021г.) | | 7 653,85 | 1,0946 | 8 377,91 | 1,0357 | 8 677,00 |
| Стоимость без учета НДС (III квартал 2021г.) | | 9 769,17 | 1,0761 | 10 512,61 | 1,0357 | 10 887,91 |
| НДС (20%) (I квартал 2018г.) | | 33 557,92 | 1,2464 | 41 826,59 | 1,0357 | 43 319,80 |
| НДС (20%) (IV квартал 2020г.) | | 43,59 | 1,1005 | 47,97 | 1,0357 | 49,68 |
| НДС (20%) (II квартал 2021г.) | | 1 530,77 | 1,0946 | 1 675,58 | 1,0357 | 1 735,40 |
| НДС (20%) (III квартал 2021г.) | | 1 953,83 | 1,0761 | 2 102,52 | 1,0357 | 2 177,58 |
| **Стоимость с учетом НДС** | | **222 516,68** |  | **273 915,98** |  | **283 694,78** |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | Дата формирования НМЦК | Июль 2022 |  |  |  |  |
|  | Начало строительства | Июль 2022 |  |  |  |  |
|  | Окончание строительства | Декабрь 2023 |  |  |  |  |
|  | Продолжительность строительства | 540 дней (18 месяцев) | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | **1. РАСЧЕТ ИНДЕКСОВ-ДЕФЛЯТОРОВ НА I квартал 2018** | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **1.1. Расчет индекса фактической инфляции с использованием ИПЦ Росстата** | | | |  |  |  |
|  | Январь 2019 / Январь 2018 | | 105,56% |  |  |  |
|  | Январь 2020 / Январь 2019 | | 102,74% |  |  |  |
|  | Январь 2021 / Январь 2020 | | 104,15% |  |  |  |
|  | Январь 2022 / Январь 2021 | | 106,07% |  |  |  |
|  | Февраль 2022 / Январь 2022 | | 100,46% |  |  |  |
|  | Март 2022 / Февраль 2022 | | 106,06% |  |  |  |
|  | Апрель 2022 / Март 2022 | | 97,92% |  |  |  |
|  | Май 2022 / Апрель 2022 | | 99,89% |  |  |  |
|  | Июнь 2022 / Май 2022 | | 99,82% |  |  |  |
|  | Июль 2022 / Июнь 2022 | | 100% |  |  |  |
|  | **Итого индекс фактической инфляции:** | |  |  |  |  |
|  | **1,0556 \* 1,0274 \* 1,0415 \* 1,0607 \* 1,0046 \* 1,0606 \* 0,9792 \* 0,9989 \* 0,9982 \* 1** | | **1,2464** |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **1.2. Расчет индекса прогнозной инфляции** | | | | | | |
|  | **Годовые индексы прогнозной инфляции:** | |  |  |  |  |
|  | на 2022 год | |  | | 105,1% |  |
|  | на 2023 год | |  | | 104,9% |  |
|  | **Ежемесячные индексы прогнозной инфляции:** | |  |  |  |  |
|  | на 2022 год | | ¹²√1,051 | | 1,0042 |  |
|  | на 2023 год | | ¹²√1,049 | | 1,004 |  |
|  | **Индексы прогнозной инфляции на период исполнения контракта:** | |  |  |  |  |
|  | К на 2022 год | | (1 + 1,0042⁵)/2 | | 1,0106 |  |
|  | К на 2023 год | | 1,0042⁵ \* (1,004 + 1,049)/2 | | 1,0482 |  |
|  | **Итого индекс прогнозной инфляции:** | | | |  |  |
|  | **0,333 \* 1,0106 + 0,667 \* 1,0482** | | | | **1,0357** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | **2. РАСЧЕТ ИНДЕКСОВ-ДЕФЛЯТОРОВ НА IV квартал 2020** | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **2.1. Расчет индекса фактической инфляции с использованием ИПЦ Росстата** | | | |  |  |  |
|  | Октябрь 2021 / Октябрь 2020 | | 103,97% |  |  |  |
|  | Ноябрь 2021 / Октябрь 2021 | | 100,64% |  |  |  |
|  | Декабрь 2021 / Ноябрь 2021 | | 100,57% |  |  |  |
|  | Январь 2022 / Декабрь 2021 | | 100,53% |  |  |  |
|  | Февраль 2022 / Январь 2022 | | 100,46% |  |  |  |
|  | Март 2022 / Февраль 2022 | | 106,06% |  |  |  |
|  | Апрель 2022 / Март 2022 | | 97,92% |  |  |  |
|  | Май 2022 / Апрель 2022 | | 99,89% |  |  |  |
|  | Июнь 2022 / Май 2022 | | 99,82% |  |  |  |
|  | Июль 2022 / Июнь 2022 | | 100% |  |  |  |
|  | **Итого индекс фактической инфляции:** | |  |  |  |  |
|  | **1,0397 \* 1,0064 \* 1,0057 \* 1,0053 \* 1,0046 \* 1,0606 \* 0,9792 \* 0,9989 \* 0,9982 \* 1** | | **1,1005** |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **2.2. Расчет индекса прогнозной инфляции** | | | | | | |
|  | **Годовые индексы прогнозной инфляции:** | |  |  |  |  |
|  | на 2022 год | |  | | 105,1% |  |
|  | на 2023 год | |  | | 104,9% |  |
|  | **Ежемесячные индексы прогнозной инфляции:** | |  |  |  |  |
|  | на 2022 год | | ¹²√1,051 | | 1,0042 |  |
|  | на 2023 год | | ¹²√1,049 | | 1,004 |  |
|  | **Индексы прогнозной инфляции на период исполнения контракта:** | |  |  |  |  |
|  | К на 2022 год | | (1 + 1,0042⁵)/2 | | 1,0106 |  |
|  | К на 2023 год | | 1,0042⁵ \* (1,004 + 1,049)/2 | | 1,0482 |  |
|  | **Итого индекс прогнозной инфляции:** | | | |  |  |
|  | **0,333 \* 1,0106 + 0,667 \* 1,0482** | | | | **1,0357** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | **3. РАСЧЕТ ИНДЕКСОВ-ДЕФЛЯТОРОВ НА II квартал 2021г** | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **3.1. Расчет индекса фактической инфляции с использованием ИПЦ Росстата** | | | |  |  |  |
|  | Апрель 2022 / Апрель 2021 | | 109,78% |  |  |  |
|  | Май 2022 / Апрель 2022 | | 99,89% |  |  |  |
|  | Июнь 2022 / Май 2022 | | 99,82% |  |  |  |
|  | Июль 2022 / Июнь 2022 | | 100% |  |  |  |
|  | **Итого индекс фактической инфляции:** | |  |  |  |  |
|  | **1,0978 \* 0,9989 \* 0,9982 \* 1** | | **1,0946** |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **3.2. Расчет индекса прогнозной инфляции** | | | | | | |
|  | **Годовые индексы прогнозной инфляции:** | |  |  |  |  |
|  | на 2022 год | |  | | 105,1% |  |
|  | на 2023 год | |  | | 104,9% |  |
|  | **Ежемесячные индексы прогнозной инфляции:** | |  |  |  |  |
|  | на 2022 год | | ¹²√1,051 | | 1,0042 |  |
|  | на 2023 год | | ¹²√1,049 | | 1,004 |  |
|  | **Индексы прогнозной инфляции на период исполнения контракта:** | |  |  |  |  |
|  | К на 2022 год | | (1 + 1,0042⁵)/2 | | 1,0106 |  |
|  | К на 2023 год | | 1,0042⁵ \* (1,004 + 1,049)/2 | | 1,0482 |  |
|  | **Итого индекс прогнозной инфляции:** | | | |  |  |
|  | **0,333 \* 1,0106 + 0,667 \* 1,0482** | | | | **1,0357** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | **4. РАСЧЕТ ИНДЕКСОВ-ДЕФЛЯТОРОВ НА III квартал 2021г** | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **1. Расчет индекса фактической инфляции с использованием ИПЦ Росстата** | | | |  |  |  |
|  | Август 2021 / Июль 2021 | | 100,29% |  |  |  |
|  | Сентябрь 2021 / Август 2021 | | 100,67% |  |  |  |
|  | Октябрь 2021 / Сентябрь 2021 | | 100,69% |  |  |  |
|  | Ноябрь 2021 / Октябрь 2021 | | 100,64% |  |  |  |
|  | Декабрь 2021 / Ноябрь 2021 | | 100,57% |  |  |  |
|  | Январь 2022 / Декабрь 2021 | | 100,53% |  |  |  |
|  | Февраль 2022 / Январь 2022 | | 100,46% |  |  |  |
|  | Март 2022 / Февраль 2022 | | 106,06% |  |  |  |
|  | Апрель 2022 / Март 2022 | | 97,92% |  |  |  |
|  | Май 2022 / Апрель 2022 | | 99,89% |  |  |  |
|  | Июнь 2022 / Май 2022 | | 99,82% |  |  |  |
|  | **Итого индекс фактической инфляции:** | |  |  |  |  |
|  | **1,0029 \* 1,0067 \* 1,0069 \* 1,0064 \* 1,0057 \* 1,0053 \* 1,0046 \* 1,0606 \* 0,9792 \* 0,9989 \* 0,9982** | | **1,0761** |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **4.2. Расчет индекса прогнозной инфляции** | | | | | | |
|  | **Годовые индексы прогнозной инфляции:** | |  |  |  |  |
|  | на 2022 год | |  | | 105,1% |  |
|  | на 2023 год | |  | | 104,9% |  |
|  | **Ежемесячные индексы прогнозной инфляции:** | |  |  |  |  |
|  | на 2022 год | | ¹²√1,051 | | 1,0042 |  |
|  | на 2023 год | | ¹²√1,049 | | 1,004 |  |
|  | **Индексы прогнозной инфляции на период исполнения контракта:** | |  |  |  |  |
|  | К на 2022 год | | (1 + 1,0042⁵)/2 | | 1,0106 |  |
|  | К на 2023 год | | 1,0042⁵ \* (1,004 + 1,049)/2 | | 1,0482 |  |
|  | **Итого индекс прогнозной инфляции:** | | | |  |  |
|  | **0,333 \* 1,0106 + 0,667 \* 1,0482** | | | | **1,0357** |  |