

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**Виллозского городского поселения**

**Ломоносовского района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 573**

**От 30 декабря 2020 года гп. Виллози**

Об утверждении муниципальной программы

«Обеспечение устойчивого функционирования

и развития объектов коммунальной инфраструктуры

муниципального образования Виллозское

городское поселение Ломоносовского муниципального района

Ленинградской области на 2021-2023 годы"

Руководствуясь Федеральным законом от 06.12.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Положением [об администрации муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области](http://www.villozi-adm.ru/webroot/files/attachment_documents/426_document/polozhenie_ob_administracii.doc?1355389600), Постановлением местной администрации от 14.10.2014 года № 304 «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования Виллозское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области».

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить муниципальную программу «Обеспечение устойчивого функционирования и развития объектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2021-2023 годы» согласно приложению №1 к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2021 года.
3. Признать утратившим силу с 01 января 2021 года постановление администрации Виллозского городского поселения Ломоносовского района от 30.12.2019 года №661 «Обеспечение устойчивого функционирования и развития объектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2020-2022 годы» с внесенными изменениями (с последующими изменениями и дополнениями).
4. Настоящее постановление подлежит опубликованию на официальном сайте в сети интернет муниципального образования Виллозское городское поселение www-villozi-adm.ru.
5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на начальника отдела по ЖКХ, строительству и землепользованию.

Заместитель главы администрации Виллозского городского поселения В.А.Воробьев

Приложение № 1 к

Постановлению № 573 от 30.12.2020

**Муниципальная программа**

**"Обеспечение устойчивого функционирования и развития объектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования**

**Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2021-2023 годы"**

2020

Раздел 1. Паспорт программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Муниципальная программа "Обеспечение устойчивого функционирования и развития объектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования  Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2021-2023 годы" |
| Основная цель программы.  Основные задачи программы | Повышение качества и надёжности предоставления коммунальных услуг населению, улучшение экологической ситуации.  - Создание условий для устойчивого водоснабжения населения, снижение дефицита водных ресурсов на территории Виллозского городского поселения Ломоносовского района.  - Соответствие санитарно-гигиеническим нормативам качества воды основных источников водоснабжения населения Виллозского городского поселения Ломоносовского района.  - Повышение качества предоставления коммунальных услуг.  - Увеличение охвата населения централизованным водоснабжением, водоотведением, теплоснабжением  - Снижение уровня износа объектов сетей водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения Виллозского городского поселения Ломоносовского района.  - Повышение энергетической безопасности социально значимых объектов и объектов жизнеобеспечения, путем приведения систем их электроснабжения в соответствие с требуемой категорией надежности электроснабжения, за счет реализации технических мероприятий по модернизации, техническому перевооружению и реконструкции существующих систем электроснабжения, а также обеспечения их автономными резервными источниками электрической энергии. |
| Структура Программы, перечень основных направлений и мероприятий | **Раздел 1.** Паспорт муниципальной целевой программы "Обеспечение устойчивого функционирования и развития объектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования  Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2021-2023 годы"  **Раздел 2.** Содержание проблемы и обоснование необходимости её решения программными методами.  **Раздел 3.** Основные цели и задачи, сроки и этапы реализации программы, целевые индикаторы и показатели.  **Раздел 4.**Ресурсное обеспечение Программы.  **Раздел 5.** Механизм реализации программы и контроль за ходом её реализации.  **Раздел 6.** Оценка социально-экономической эффективности Программы.  **Приложение № 1**  "Перечень объектов строительства и реконструкции в рамках мероприятий, запланированных к реализации в 2018-2020гг." |
| Сроки реализации программы | 2021г.-2023г. |
| Исполнители программы | Ресурсоснабжающая организация МУП УЖКХ МО Виллозское СП, Администрация Виллозского городского поселения. |
| Объёмы финансирования | Объем финансирования составляет 197 200,0 тыс. рублей из средств местного бюджета муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области с учетом финансирования из средств Правительства Ленинградской области. Объем финансирования из средств Правительства Ленинградской области определяются нормативно-правовыми актам Ленинградской области.  2021 год - 146 300,0 тысячи рублей;  2022 год – 45 800,0 тысячи рублей;  2023 год – 5 100,0 тысячи рублей. |
| Источники финансирования | За счёт местного бюджета муниципального образования Виллозское городское поселение, областного бюджета Ленинградской области |
| Ожидаемые конечные результаты | - Создание условий для устойчивого водоснабжения объектов населения, снижение дефицита водных ресурсов на территории Виллозского городского поселения Ломоносовского района.  - Соответствие санитарно-гигиеническим нормативам качества воды основных источников водоснабжения населения Виллозского городского поселения Ломоносовского района  - Повышение качества предоставления коммунальных услуг.  - Увеличение охвата населения централизованным водоснабжением, водоотведением, теплоснабжением  - Снижение уровня износа объектов сетей водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения Виллозского городского поселения Ломоносовского района. |

**Раздел 2.Содержание проблемы и обоснование необходимости её решения программными методами**

Программа разработана согласно предложений ресурсоснабжающей организации МУП УЖКХ МО Виллозское СП.

Программа направлена на обеспечение надёжного и устойчивого обслуживания потребителей коммунальных услуг, снижение сверхнормативного износа объектов коммунальной инфраструктуры, модернизацию этих объектов за счёт внедрения энергосберегающих технологий, направленных на разработку и внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования организаций коммунального комплекса, максимальное использование всех доступных ресурсов, обеспечение надёжного и устойчивого обслуживания потребителей.

В настоящее время деятельность жилищно-коммунального хозяйства Виллозского городского поселения характеризуется неравномерным развитием коммунальной инфраструктуры, не высоким качеством предоставления коммунальных услуг, малоэффективным использованием природных ресурсов.

Причиной возникновения этих проблем являются: высокий уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры и их технологическая отсталость, низкая эффективность существующей системы управления в коммунальном секторе. Высокий уровень износа и технологическая отсталость объектов коммунальной инфраструктуры связаны с проводимой в предыдущие годы тарифной политикой, которая не обеспечивала реальных финансовых потребностей организаций коммунального комплекса в модернизации основных фондов, не формировала стимулов к сокращению затрат. При этом стоимость жилищно-коммунальных услуг для населения в последние годы значительно возросла.

 Разработка Программы вызвана необходимостью:

- повышения энергетической и ресурсной безопасности социально значимых объектов и объектов жизнеобеспечения и, как следствие, повышение социальной защищенности населения;  
     - приведения в соответствие с требуемой категорией надежности ресурсоснабжения социально значимых объектов и объектов жизнеобеспечения за счет реализации разработанных технических мероприятий по модернизации, техническому перевооружению и реконструкции существующих систем тепло-, водо-, электроснабжения, водоотведения и обеспечения их автономными (резервными) источниками электрической энергии в зависимости от категории надежности электроснабжения.

Одной из причин высокой степени износа основных фондов коммунальной инфраструктуры является недоступность долгосрочных инвестиционных ресурсов для организации коммунального комплекса. Как следствие, у организаций жилищно-коммунального хозяйства нет возможности осуществлять проекты по реконструкции и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры без значительного повышения тарифов. Следствием высокого износа основных фондов и технологической отсталости объектов коммунальной инфраструктуры являются годы строительства этих объектов 1960-1980г.г., материал – сталь и асбоцементные трубы.

Планово-предупредительный ремонт сетей водоснабжения практически полностью уступил место аварийно-восстановительным работам. Утечки и неучтённый расход в системах водоснабжения составляют более 50 процентов. Как следствие такого положения стало обострение проблемы обеспечения населения Виллозского городского поселения питьевой водой нормативного качества и в достаточном количестве.

**Раздел 3. Основные цели и задачи, сроки и этапы реализации**

**Программы, целевые индикаторы и показатели.**

Целью Программы является:

- Повышение качества и надёжности предоставления коммунальных услуг населению.

- Повышение энергетической безопасности социально значимых объектов и объектов жизнеобеспечения и, как следствие, повышение социальной защищенности населения.

Программа основана на следующих базовых принципах:

- финансирование проектов местного бюджета;

- открытого отбора проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Предполагается решить следующие задачи:

- модернизация объектов коммунальной инфраструктуры – бюджетные средства направляются на выполнение проектов по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, связанных с реконструкцией существующих объектов с высоким уровнем износа, а также со строительством новых объектов для замены объектов с высоким уровнем износа;

- приведение в соответствие с требуемой категорией надежности электроснабжения социально значимых объектов и объектов жизнеобеспечения за счет реализации разработанных технических мероприятий по модернизации, техническому перевооружению и реконструкции существующих систем электроснабжения и обеспечение резервными (автономными) источниками электрической энергии объектов в зависимости от категории надежности электроснабжения.

Программные мероприятия будут реализовываться в 2021-2023 годах.

В результате осуществления указанных мероприятий должно быть достигнуто:

- снижение общего износа основных фондов коммунального сектора.

**Раздел 4. Ресурсное обеспечение Программы.**

В рамках Программы предусматривается финансирование мероприятий, направленных на модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры за счёт средств местного бюджета.

Объёмы финансирования Программы рассчитаны с учётом затрат, необходимых для достижения значений целевых индикаторов Программы.

Применение программно-целевого метода развития объектов ЖКХ позволит системно направлять средства на решение неотложных проблем коммунальной инфраструктуры в условиях ограниченных финансовых ресурсов.

Недостаточный уровень развития коммунального хозяйства приводит к значительным потерям экономики Виллозского городского поселения и является одним из наиболее существенных ограничений темпов роста социально-экономического развития территории Виллозского городского поселения. Поэтому, совершенствование коммунального хозяйства имеет важное значение для поселения.

**Раздел 5. Механизм реализации программы**

Реализация программы осуществляется на основе муниципальных контрактов, заключаемых в установленном порядке муниципальным заказчиком с исполнителями мероприятий программы, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

Отбор исполнителей мероприятий Программы осуществляется на конкурсной основе в соответствии с законодательством о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.

Механизм реализации Программы предусматривает формирование рабочих документов: организационного плана действий по реализации мероприятий Программы, плана проведения конкурсов на исполнение конкретных мероприятий Программы, проектов контрактов, заключаемым заказчиком с исполнителями мероприятий Программы, перечня работ по подготовке и реализации мероприятий Программы конкретными исполнителями с определением объёмов и источников финансирования.

**Раздел 6. Оценка социально-экономической эффективности**

**Программы.**

Оценка эффективности реализации программы будет осуществляться на основе следующих индикаторов:

- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;

- повышение качества и надёжности коммунальных услуг;

- создание условий для устойчивого водоснабжения населения, снижение дефицита водных ресурсов на территории Виллозского городского поселения Ломоносовского района.

- Соответствие санитарно-гигиеническим нормативам качества воды основных источников водоснабжения населения Виллозского городского поселения Ломоносовского района

- Увеличение охвата населения централизованным водоснабжением, водоотведением, теплоснабжением;

- Снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Населенный пункт | **«Обеспечение устойчивого функционирования и развития объектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2021-2023 годы»** | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | |
| **Холодное водоснабжение и водоотведение** | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | |
| Объем работ\тех. описание. | Наименование мероприятия | Финансирование (тыс. рубл.) | | | Финансирование (тыс. рубл.) | | | Финансирование (тыс. рубл.) | | |
| Местный бюджет | | | Областной бюджет | | | Средства из привлекаемых внебюджетных источников | | |
| 2021 | 2022 | 2023 | 2021 | 2022 | 2023 | 2021 | 2022 | 2023 |
| 1 |  |  | Технический надзор | 400 | 100 | 200 |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  | Составление технической документации | 200 | 100 | 200 |  |  |  |  |  |  |
| 3 | д.Малое Карлино | Проектирование Ду-250 | Линия водопровода от Волхонского шоссе до д.Малое Карлино | 7000 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | д.Малое Карлино | Ду-250 | Строительство линии водопровода от Волхонского шоссе до д.Малое Карлино |  | 30000 |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | д.Малое Карлино | Ду-200 1300м | Замена канализационной трубы от д. №16 до КНС | 10500 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | д.Перекюля | Ду-250 | Проектирование линии водопровода | 2300 | 10000 |  |  |  |  |  |  |  |
| 9 | д.Малое Карлино |  | Замена участка сети ХВС до д.4,6,8 от школы | 1 000 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 10 | гп.Виллози |  | Замена участка канализации вдоль д. №13 к д.9 | 1500 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 11 | д.Малое Карлино |  | Работы по устройству ливневой канализации в дренаж от д.16б и д.4а | 2000 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО ПО ГОДАМ | | | | 24 900 | 40200 | 400 |  |  |  |  |  |  |
| Итого по подпрограмме | | | | 66 500 | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Населенный пункт |  | | | | | | | | | | | |
| **Здания, помещения, территория, объекты коммунальной инфраструктуры** | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | |
| Объем работ\тех. Описание. | Наименование мероприятия | Финансирование (тыс. рубл.) | | | Финансирование (тыс. рубл.) | | | | Финансирование (тыс. рубл.) | | |
| Местный бюджет | | | Областной бюджет | | | | Средства из привлекаемых внебюджетных источников | | |
| 2021 | 2022 | 2023 | 2021 | 2022 | 2023 | 2021 | | 2022 | 2023 |
| 1 |  |  | Технический надзор | 200 | 200 | 200 |  |  |  | |  |  |  |
| 2 |  |  | Составление технической документации | 200 | 200 | 200 |  |  |  | |  |  |  |
| 3 | г.п. Виллози |  | Ограждение территории. Здание котельной | 100 |  |  |  |  |  | |  |  |  |
| 5 | д.Малое Карлино |  | Строительство котельной д.Малое Карлино | 55000 |  |  |  |  |  | |  |  |  |
| 6 | д.Малое Карлино |  | Услуги связанные с техническим присоединением котельной | 5000 |  |  |  |  |  | |  |  |  |
| 7 | д.Малое Карлино |  | Ремонт КОС | 52000 |  |  |  |  |  | |  |  |  |
| 8 | д.Малое Карлино |  | Работы по обслуживанию КОС | 1000 | 1000 | 1000 |  |  |  | |  |  |  |
| 9 | д.Малое Карлино, |  | Подготовка котельной к отопительному сезону | 500 | 500 | 100 |  |  |  | |  |  |  |
| ИТОГО ПО ГОДАМ | | | | 114 000 | 1900 | 1500 |  |  |  | |  |  |  |
| Итого по подпрограмме | | | | 117400 | | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Населенный пункт |  | | | | | | | | | | |
| **Горячее водоснабжение и отопление** | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | |
| Объем работ\тех. Описание. | Наименование мероприятия | Финансирование (тыс. рубл.) | | | Финансирование (тыс. рубл.) | | | Финансирование (тыс. рубл.) | | |
| Местный бюджет | | | Областной бюджет | | | Средства из привлекаемых внебюджетных источников | | |
| 2021 | 2022 | 2023 | 2021 | 2022 | 2023 | 2021 | 2022 | 2023 |
| 1 |  |  | Технический надзор | 500 | 500 | 100 |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  | Составление технической документации | 300 | 200 | 100 |  |  |  |  |  |  |
| 4 | г.п. Виллози |  | Замена теплосети отопления и ГВС от дома 13 к д.9 | 1800 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | г.п. Виллози |  | Замена теплосети отопления и ГВС дет. сада до д.8 | 1800 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО ПО ГОДАМ | | | | 4400 | 700 | 200 |  |  |  |  |  |  |
| Итого по подпрограмме | | | | 5300 | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Населенный пункт |  | | | | | | | | | | |
| **Приобретение оборудования и его содержание для коммунальных нужд** | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | |
| Объем работ\тех. описание. | Наименование мероприятия | Финансирование (тыс. рубл.) | | | Финансирование (тыс. рубл.) | | | Финансирование (тыс. рубл.) | | |
| Местный бюджет | | | Областной бюджет | | | Средства из привлекаемых внебюджетных источников | | |
| 2021 | 2022 | 2023 | 2021 | 2022 | 2023 | 2021 | 2022 | 2023 |
| 1 | Виллозское ГП |  | Актуализация схем тепло-, водоснабжения и водоотведения | 3000 | 3000 | 3000 |  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО ПО ГОДАМ | | | | 3000 | 3000 | 3000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Итого по подпрограмме | | | | 9000 | | | | | | | | |