****

АДМИНИСТРАЦИЯ ВИЛЛОЗСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛОМОНОСОВСКОГО РАЙОНА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 273**

|  |  |
| --- | --- |
| **от 20 мая 2019 года** | **городской поселок Виллози** |

**Об утверждении Плана мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на 2019 год**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 года № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», Уставом муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района, руководствуясь Положением об администрации Виллозского городского поселения,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить План мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на 2019 год согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Виллозское городское поселение по электронному адресу: [www.villozi-adm.ru](http://www.villozi-adm.ru).

3. Настоящее Постановление вступает в силу с момента его принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на начальника отдела по ЖКХ, строительству и землепользованию.

|  |  |
| --- | --- |
| И. О. Главы администрации Виллозского городского поселения | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В. Андреева  |

Приложение

к постановлению Администрации Виллозского городского поселения

от «20» мая 2019 года № 273

**План мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на 2019 год (далее – План мероприятий)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Мероприятие | Срок исполнения мероприятия | Ответственные исполнители |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Подготовка документов о характеристиках жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы. | 3 – 4 квартал2019 г. | Администрация Виллозского городского поселения |
| 2 | Рассмотрение документов, указанных в позиции 1 настоящего плана мероприятий и формирование реестра жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды. | 3 – 4 квартал2019 г. | Муниципальная комиссия |
| 3 | Разработка и утверждение схемы (последовательности) обследования комиссией жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах.  | 2019 г. | Администрация Виллозского городского поселения |
| 4 | Проведение визуального, технического осмотра жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, при необходимости проведение дополнительных обследований, испытаний несущих конструкций жилого здания; проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения;оценка необходимости и возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида. | 3 – 4 квартал2019 г. | Муниципальная комиссия |
| 5 | Подготовка акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее - акт обследования). | 3 – 4 квартал 2019 г. | Муниципальная комиссия |
| 6 | Принятие решения о проведении проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (в случае если в акте обследования содержится вывод о невозможности приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида без изменения существующих несущих и ограждающих конструкций многоквартирного дома (части дома) путем осуществления его реконструкции или капитального ремонта). | В течение 3 месяцев с даты составления акта обследования | Муниципальная комиссия |
| 7 | Проведение проверки экономической целесообразности такой реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида. | В течение 3 месяцев  | Муниципальная комиссия |
| 8 | Принятие решения об экономической целесообразности или нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида. | В течение 3 месяцев  | Муниципальная комиссия |
| 9 | Принятие заключения о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида или заключение об отсутствии такой возможности  | В течение 3 месяцев  | Муниципальная комиссия |
| 10 | Подготовка и внесение в установленном порядке на рассмотрение в Администрацию Виллозского городского поселения проекта нормативно-правового акта об осуществлении мероприятий по приспособлению жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.  | В течение 3 месяцев  | Муниципальная комиссия |